

**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92А, проводимого  
в форме очно-заочного голосования**

город Дзержинск

«26» июня 2017 г.

Место проведения: г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92 «А»,

Форма проведения общего собрания очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась «03» мая 2017 года в 18ч. 00мин на придомовой территории дома №92»А» по адресу: г. Дзержинск, пр-кт Циолковского.

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» мая 2017 г. по «15» июня 2017г. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «15» июня 2017г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «18» июня 2017 г., г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92 «А»,

Инициаторы проведения внеочередного очно-заочного общего собрания собственников помещений – собственники помещений

1. Кринин М.И. кв. №16
2. Козлова Н.В. кв. №38
3. Полозов С.М. кв. №177
4. Исаев В.А. кв. №138
5. Софронова Л.Г. к. №126

Место (адрес) хранения протокола № 7 от «21» июня 2017 г. и решений собственников помещений в МКД г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92 «А»,

На дату проведения внеочередного очно-заочного собрания установлено, что в доме по адресу г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92 «А», собственники владеют 11894 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: очередное очно-заочное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем внеочередном заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Дзержинск, пр-кт Циолковского д. 92 «А», приняли участие собственники и их представители в количестве 185 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 7164,20 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,23% голосов. Кворум имеется. Общее очно-заочное собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня очередного очно-заочного общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателя собрания и секретаря в составе:
  - Мулькин В.А. - председатель собрания -123 кв.
  - Исаев В.А. - секретарь собрания - 138 кв.
2. Избрать счетную комиссию из тех человек, в составе:
  - Кринин М.И.- председатель счетной комиссии - 16 кв.
  - Суркова Ю.Р. член комиссии - 11 кв.
  - Головкина Т.И. член комиссии - 102 кв.и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Произвести теплоизоляцию трубопроводов ГВС в подвальном помещении и техническом (чердак)

4. Заказать проект и выполнить монтаж регулятора расхода сетевой воды на системе отопления дома.
5. Произвести реконструкцию оборудования детской игровой площадки в 2018г.
6. Размер платы за коммунальные услуги производить в зависимости от количества фактически проживающих лиц (при отсутствии счетчиков).
7. Произвести расширение проезжей части внутридомовой территории на 0,8 м за счет средств автовладельцев.

1. Избрать председателем собрания Мулыкина В.А. кв №123.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6307,35	88,04	111,3	1,55	745,7	10,41

Принято решение: избрать Мулыкина В.А. кв №123 - председателем собрания.

Избрать секретарем собрания Исаева В.А. кв №138.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6381,25	89,07	47,3	0,66	735,8	10,27

Принято решение: избрать Исаева В.А. кв №123 - секретарем собрания.

2. Избрать счетную комиссию из трех человек, в составе:

- избрать Кринина М.И. - председателем счетной комиссии - 16 кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6307,35	88,04	111,3	1,55	745,7	10,41

Принято решение: избрать Кринина М.И. - председателем счетной комиссии

- избрать Суркову Ю.Р. членом комиссии - 11 кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6371,35	88,93	0	0	793	11,07

Принято решение: избрать Суркову Ю.Р. - членом комиссии;

- избрать Головкину Т.И. членом комиссии - 102 кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
307,25	88,04	64,7	0,9	793	11,07

Принято решение: избрать Головкину Т.И.- членом комиссии;

3. Произвести теплоизоляцию трубопроводов ГВС в подвальном помещении и техническом (чердак)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6419,13	89,6	0	0	745,22	10,4

Принято решение: Произвести теплоизоляцию трубопроводов ГВС в подвальном помещении и техническом (чердак).



4. Заказать проект и выполнить монтаж регулятора расхода сетевой воды на системе отопления дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6232,57	87	121,88	1,7	809,9	11,3

Принято решение: Заказать проект и выполнить монтаж регулятора расхода сетевой воды на системе отопления дома.

5. Произвести реконструкцию оборудования детской игровой площадки в 2018г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5678,54	79,26	419,17	5,85	1066,64	14,89

Принято решение: Произвести реконструкцию оборудования детской игровой площадки в 2018г.

6. Размер платы за коммунальные услуги производить в зависимости от количества фактически проживающих лиц (при отсутствии счетчиков).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5854,4	81,72	340,15	4,75	969,8	13,54

Принято решение: Размер платы за коммунальные услуги производить в зависимости от количества фактически проживающих лиц (при отсутствии счетчиков).

7. Произвести расширение проезжей части внутридомовой территории на 0,8 м за счет средств автовладельцев.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2088,32	29,15	3888,81	54,81	1190,22	16,61

Принято решение: Не производить расширение проезжей части внутридомовой территории на 0,8 м за счет средств автовладельцев.

#### Приложение:

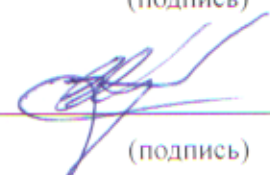
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 5 л., в 1 экз.

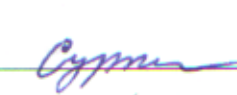
5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 5 л., в 1 экз.


6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 185 л., 1 в экз.


Председатель общего собрания  Мулыкин В.А. 26.06.2017,  
(подпись) (дата)


Секретарь общего собрания  Исаев В.А. 26-06-2017г  
(подпись) (дата)


Члены счетной комиссии:  Кринин М.И. 26.06.2017  
(подпись) (дата)

 Суркова Ю.Р. 26.06.17  
(подпись) (дата)

 Головкина Т.И. 26.06.2017?  
(подпись) (дата)

Инициаторы общего собрания:  Кринин М.И. 26.06.2017  
(подпись) (дата)

 Козлова Н.В. 26, 06, 2017г  
(подпись) (дата)

 Софонова Л.Г. 26.06.2017г  
(подпись) (дата)

 Исаев В.А. 26.06.2017г  
(подпись) (дата)

 Полозов С.М. 26.06.2017-  
(подпись) (дата)